

Eladó Családi ház, 165 m², 450 m² telek, Békéscsaba

57 900 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#184800377
Szobák:	5
Építési mód:	Vegyes
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2019
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



LÉVAI MÓNIKA
+36 70 602-9679
monika82.levai@gmail.com

Igényesen felújított családi ház eladó az Árpád Fürdő közelében.

Az ingatlan egy 430 nm-es telken fekszik. A kétszintes családi ház 165 nm alapterületű, mely magában foglal a földszinten egy amerikai konyhás nappalit, egy hálószobát, egy fürdőszobát, egy gardrób, egy nyári konyhát illetve még egy tárolót; az emeleten pedig 3 szobát, nagy fürdőszobát, gardrób. Továbbá egy 40 nm-es fedett terasz is kialakításra került. A főépület mellett van egy 35 nm-es garázs is.

A házat 2019-ben teljes körűen felújították, többek között:

- külső/ belső nyílászáró cseréje,
- villany- és vízvezetékek cseréje,
- új burkolatok, szaniterek
- külső hőszigetelés, nemes vakolatozás,
- fűdémszigetelés,
- terasz bővítése,
- elektromos kapu, klíma beszerelése,
- fűtőkorszerűsítés (kondenzációs kazán padlófűtéssel/radiátorokkal)

2020-ban új, magas fényű konyhabútor lett vásárolva, beépített gépekkel, melyek a vételár részét képezik. További extra: a nappaliban egy infrasauna is elhelyezésre került.