

Eladó Családi ház, 104 m², 536 m² telek, Gyula

74 900 000 Ft (~193 961 €)



Adatlap sorszáma:	#184800751
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2023
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



LÉVAI MÓNIKA

+36 70 602-9679

monika82.levai@gmail.com

ÁRZUHANÁS!! Gyulán felújított családi ház eladó

Gyulán kínálunk eladásra egy teljes körűen felújított családi házat.

Az ingatlan a felújítás során kívül-belül új arculatot kapott.

A családi ház 536 nm-es telken fekszik, ahol a főépület mellett tároló, garázs, illetve egy fedett kerékpártároló (akár második garázs) is kialakításra került. A téglafalazatú ingatlan a 70-es évek végén épült.

A felújítás/ korszerűsítés az alábbi területeket érintette:

- villany- és vízvezeték (komplett csere)
- fűtési rendszer (teljesen új)
- homlokzati hőszigetelés (8 cm hungarocell)
- nemesvakolat
- külső/belső nyílászárók (műanyag, egyedi méret, szürke szín)
- fürdőszoba (teljesen új)
- tetőszerkezet (új cserépfedés, új csatorna, új verébdeszka, szükséges gerendák/cseréplécek cseréje)

A fentiekén kívül, a garázs felújítása is megtörtént, elektromos garázskapu került beszerelésre.

Az ingatlant akár nagyobb család (két generáció) is használhatja, a második lakrészt kisebb vállalkozásnak is megfelel. Részletekért hívjon bizalommal.