

Eladó Családi ház, 197 m², 1 008 m² telek, Gyula

59 900 000 Ft (~155 117 €)



Adatlap sorszáma:	#184800775
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	0
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



LÉVAI MÓNIKA

+36 70 602-9679

monika82.levai@gmail.com

ÁRCSÖKKENÉS!!Gyulán kétszintes, kétgenerációs jó állapotú családi ház eladó

A Lévai Ingatlan és Hiteliroda Gyulán (Máriafalván) kínál megvételre egy jó állapotú, előkertes kétszintes családi házat.

Az ingatlan 1993-ban épült, azóta is folyamatosan karbantartott. Két fő részből áll, ezért tökéletes választás két generációs családoknak, vagy vállalkozási célra is. Ezeket a részeket összeköti egy közös előszoba, ahova belépve jobb kéz felől a kétszintes lakrészbe jutunk, bal kéz felől pedig a kisebbik lakrész közelíthető meg.

A kétszintes lakrész egyéb jellemzői:

- új kondenzációs kazán biztosítja a fűtést és a meleg vizet
- hőszigetelt fa ablakok
- mindkét szinten található fürdőszoba illetve külön WC
- nappali- étkező egy légtérben
- hűtő-fűtő klíma a nappaliban

A kisebbik lakrész egyéb jellemzői:

- 2 db hűtő-fűtő klíma
- vegyes tüzelésű kazán és kandalló
- villanybojler

Az ingatlan hőszigetelt és nemesvakolatozva van. Összközműves, az egyes lakrészeknek külön villanyórája van. A ház bejáratát egy 30 nm-es fedett