

Eladó Családi ház, 173 m², 440 m² telek, Békéscsaba

74 900 000 Ft (~190 092 €)



Adatlap sorszáma:	#184800858
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1996
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



LÉVAI MÓNIKA
+36 70 602-9679
monika82.levai@gmail.com

Békéscsabán, a CsabaPark szomszédságában családi ház eladó

Békéscsaba kedvelt kertvárosi részén, a **Csaba-Park szomszédságában** kínálunk eladásra egy kétszintes, nagyon jó állapotú családi házat. Az ingatlan 1996-ban épült időtálló, minőségi anyagok felhasználásával.

Az előkertes ingatlan folyamatosan karbantartott, az évek folyamán a kor igényeinek megfelelően korszerűsítették:

- kazán csere (**Westen kombi gázkazán**)
- fűtési rendszer vezetékek cseréje **5 rétegű csőre**
- homlokzati **hőszigetelést** kapott
- **2 db klíma** is beszerelésre került
- az összes csaptelek cserélve lett.

A földszint részei: előszoba, közlekedő, dolgozószoba, hálószoba saját fürdőszobával, amerikai konyhás nappali, kamra, WC. A nappaliból egy zárt, fűthető teraszra jutunk, mely akár téli kertnek is használható. Ebből a helyiségből pedig a teraszra, illetve a kertbe léphetünk ki. A teraszon épített grillező is helyet kapott.

A ház **garázzsal** is rendelkezik, mely szintén fűthető, illetve itt egy kisebb