

Eladó Téglalakás, 85 m², 100 m² telek, Békéscsaba

37 000 000 Ft (~89 996 €)



Adatlap sorszáma:	#184800863
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1965
Felújítás éve:	2019-től folyamatosan
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



LÉVAI MÓNIKA
+36 70 602-9679
monika82.levai@gmail.com

****EGYEDI AJÁNLAT! LAKÁS+GARÁZS+KERT+TÁROLÓ!**
BÉKÉSCSABÁN A KÖRHÁZ KÖZELÉBEN**

****EGYEDI AJÁNLAT! LAKÁS+GARÁZS+KERT+TÁROLÓ!****

Békéscsabán, az Előre pálya közelében kínálunk eladásra egy társasházi lakást, garázzsal, tárolóval és SAJÁT KIS KERTTEL. Az ingatlan egy **HATLÁKÁSOS TÁRSASHÁZ** első emeletén található, az elmúlt években **FOLYAMATOS ÚJÍTÁSON** esett át, így kiváló állapotban várja új tulajdonosát.

A lakás **2 ÉS FÉL SZOBA** beosztású, 66 négyzetméteren, tartozik hozzá egy **19 NM-ES GARÁZS** (tárolóval), valamint egy kb. 100 nm-es elkerített **PIHENŐ KERT**. A kertben található fúrott kút megkönnyíti a kertészkedést, ami ideális lehetőséget nyújt a szabadidő eltöltésére.

A külső nyílászárók műanyagból készültek, **REDŐNNYEL** és **SZÚNYOGHÁLÓVAL** felszerelve. A biztonságot a 6 ponton záródó **FÉM BIZTONSÁGI BEJÁRATI AJTÓ** garantálja. Az épület homlokzati hőszigetelése **8 CM** vastagságú, így a fűtési költségek kedvezőek. A zuhanykabinos fürdőszobában új burkolatok vannak, a meleg vizet **Ariston VILLANYBOJLER** biztosítja. A konyha beépített bútorral felszerelt, egyedi mérőórákkal rendelkezik, a fűtést pedig a **Westen GÁZKAZÁN** biztosítja. A nyári melegek ellen **KLÍMA** segít.