

Eladó Családi ház, 194 m², 400 m² telek, Békéscsaba

69 500 000 Ft (~169 013 €)



Adatlap sorszáma:	#184800868
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	B

Békéscsabán kétszintes családi ház eladó Jaminában.

Békéscsabán Lévai Ingatlan és Hiteliroda eladásra kínál, kertvárosias övezetben 198 m² családi házat. A telek 400 m², parkosított, garázs kialakítással. Az épület téglalapépítésű, külső része szigetelt, nemes vakolattal ellátott. Az épület kétszintes. Alsó részén két előszoba található az egyik az utcafronton, a másik pedig a belső udvarról nyílik. A földszinten amerikai konyhas nappali lett kialakítva, fürdőszoba +WC,kamra. Felső szinten: közlekedő, a ház hosszában, két szoba, fürdőszoba, nappali, szauna, szépen kialakított nagy erkély. Konyha, modern eszközökkel felszerelt, gépesített. Fa nyílászárók, minőségi anyagból. Fűtés a földszinten padlófűtés, hűtő-fűtő klíma, valamint 2023-ban épült cserépkályha.

Felső szinten radiátor fűtés, cirkóról. valamint klíma is segíteti.

Burkolatok: Alsószinten hideg burkolat, szobák laminált parkettások.

Felső szinten 2022-ben teljes átalakításon esett át. Új villanyhálózat, gázrendszer kialakítása, vízvezeték, burkolatok. szalagparketta.

Az ingatlanban háromfázisú áram van, fűrtkút, és a bejárati kapu elektromos nyitású.

A telken 30 m² fatároló is van. Hitel igénylése esetén díjmentes ügyintézésrel segítjük ügyfeleinket.

Csere vagy kisebb méretű, de jó állapotú ingatlan is beszámításra kerülhet.

Az Ön kapcsolattartója:



LÉVAI GYÖRGYNÉ
Irodavezető

+36 70 379-2362
levaine53@gmail.com