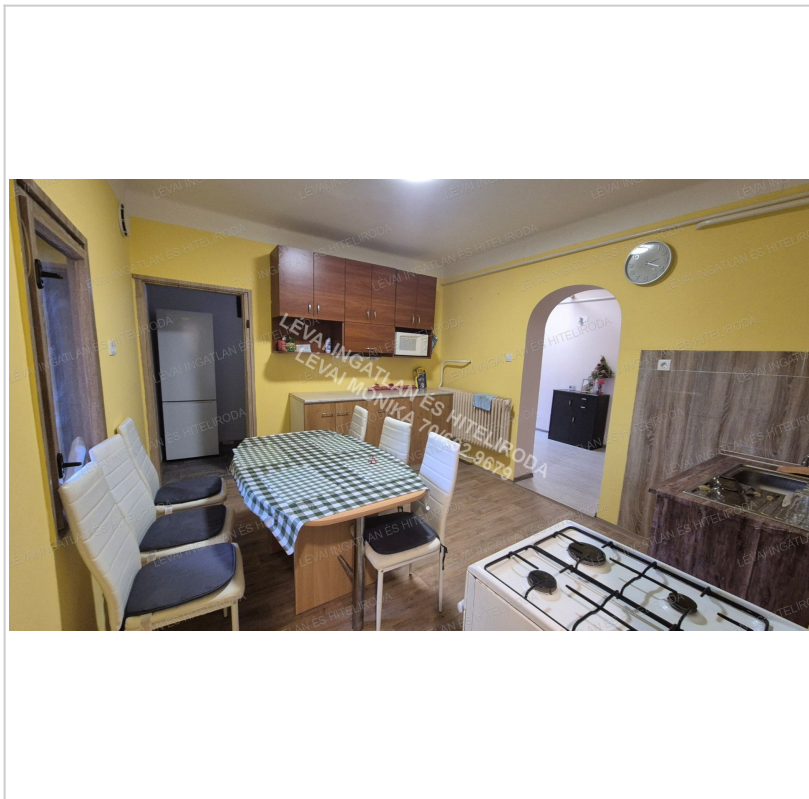


# Eladó Családi ház, 90 m<sup>2</sup>, 526 m<sup>2</sup> telek, Békés

**20 900 000 Ft** ( ~51 300 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#184800934
<b>Szobák:</b>	3 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2024
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Az Ön kapcsolattartója:



### LÉVAI MÓNIKA

+36 70 602-9679  
monika82.levai@gmail.com

## Családi ház (ikerház) eladó Békésen

A Lévai Ingatlan és Hiteliroda megvételre kínál Békésen, a Gyógyfürdő környékén egy 90 m<sup>2</sup>-es lakóházat (ikerház fele, mely külön helyrajzi számmal, mérőórákkal rendelkezik).

Az ingatlan akár bútorozottan is eladó, tehermentes és azonnal birtokba vehető.

A téglá építésű családi ház 2024-ben részleges felújításon esett át:

- a villanyvezetékek teljes cseréje ( 16 A, Fi relé),
- új, műanyag bejárati ajtó, (folyamatban van a másik bejárati ajtó cseréje is)
- szobákban laminált parketta,
- új redőnyök,
- külső homlokzati hőszigetelés (8 cm),
- 2 ablakot cseréltek
- utcafronton új kapu, kerítés ( elektromos kapuhoz is előkészítve).

További paraméterek:

- központi fűtés, radiátor hőleadókkal ( kombi BAXI gázkazán, vegyes tüzelésű azán)
- kádás fürdőszoba
- 526 m<sup>2</sup> telek