

Eladó Üzlethelyiség, 131 m², Békéscsaba

86 900 000 Ft (~215 676 €)



Üzlethelyiség eladó Békéscsaba Belvárosában, a Csaba Center mellett

!!!Kiváló befektetési lehetőség!!!

Békéscsaba Belvárosában kínálunk megvételre egy 131 m²-es üzlethelyiséget, mely számos lehetőséget rejt magában. Elrendezéséből adódóan -igény szerint- akár több kisebb iroda/ üzlet helyiség is kialakítható belőle.

Az elmúlt években **folymatos felújításon** esett át, mely során nagy hangsúlyt fektetett a tulajdonos a minőségi és esztétikus anyag felhasználásra:

- a külső nyílászárókat három rétegű (színezett) műanyag nyílászárókra cserélték
- a homlokzatot hőszigeteléssel és nemesvakolattal látták el
- a belső nyílászárókat szintén kicserélték
- tusoló és két WC helyiség lett kialakítva
- új burkolatok (laminált parketta, hidegburkolat)
- konyha-étkező helyiséget alakítottak ki
- új bútorok kerültek beépítésre (melyen a vételár részét képezik).

További paraméterek:

- klíma,
- riasztó, kamera rendszer
- egyedi mérőórák

Adatlap sorszáma:	#184800963
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1989
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



LÉVAI MÓNIKA
+36 70 602-9679
monika82.levai@gmail.com