

# Eladó Panellakás, 48 m<sup>2</sup>, Gyula

**23 900 000 Ft** ( ~60 588 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#184800878
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Panel
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1989
<b>Felújítás éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Parkra néző
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen

## Felújított 2 szobás lakás eladó GYULÁN

A Lévai ingatlan és Hiteliroda megvételre kínál **Gyulán ( külső Törökzug)** egy 48 nm-es felújított panel lakást.

A lakás részei: 2 külön nyíló szoba, előtér, fürdőszoba, WC, konyha.

A lakás 2020 óta folyamatos felújításon esett át, így az új tulajdonosa is egy igényes otthonot vehet birtokba, viszonylag rövid idő alatt.

A lakás további jellemzői:

- műanyag ablakok+redőnyök+szúnyogháló
- műanyag bejárati ajtó
- a szobák laminált parkettásak, franciaerkélyesek
- a többi helyiségben hideg burkolat van
- klímás nappali
- a fürdőszoba 2023-ban teljesen új arculatot kapott
- keleti fekvésű középső lakás, alacsony rezszivel
- 3. emeleten található
- fűtését BAXI kombi gázkazán biztosítja
- földszinten közös tároló
- a ház előtt ingyenes parkolási lehetőség.

További információért keressen bizalommal. Vevőinknek díjmentes hitelügyintéztést biztosítunk.

## Az Ön kapcsolattartója:



**LÉVAI MÓNIKA**  
+36 70 602-9679  
monika82.levai@gmail.com